

ZU VERMIETEN

Großzügige 2 ½ -Zimmer-Wohnung in Baienfurt - direkt am Marktplatz



Eine sehr großzügige 2 ½ -Zimmer-Wohnung!

Diese großzügig gehaltene Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss eines Wohn- und Geschäftshauses in der Ortsmitte von Baienfurt, direkt am Marktplatz mit allerbesten Infrastruktur in nächster Nähe. Sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs wie auch die Bushaltestelle der Stadtbuslinie 1/2 sind zu Fuß erreichbar. In der Nachbarschaft befinden sich u.a. die Gaststätte „M3“, das Rathaus mit Gemeindehalle und das Hallenbad.

Die Wohnung ist insgesamt in gepflegtem Zustand. Sie ist wie folgt aufgeteilt: Diele/Garderobe, Abstellraum, Badezimmer (mit Wanne, WC, Waschbecken und Waschmaschinenanschluss), Schlafzimmer, separate Küche (inkl. Einbauküche) mit kleinem Essplatz, sehr großzügiges Wohnzimmer mit ca. 31 m².

Ein Balkon wie auch ein Kellerraum ist nicht vorhanden.

Mietpreis: monatliche Kaltmiete inkl. EBK EUR **600,00**
 zzgl. Nebenkosten (ohne Strom): EUR 160,-€

Kaution: 2 Kaltmonatsmieten

Objekt-Nr. AH-0471-2019
Anschrift: 88255 Baienfurt, Marktplatz 3
Wohnfläche: ca. 76,5 m²
Parken: kostenlose öffentliche Parkplätze in unmittelbarer Nähe
Sonstiges: Zentralheizung, Kabelanschluss für Radio/TV, Buche-Laminatboden, sehr großes Wohnzimmer (ca. 31 m²), Küche inkl. Einbauküche, 2 Wohnungseingänge, Abstellraum in der Wohnung – kein Keller, ohne Balkon;
Bezug: frei ab 01. Dezember 2020
 - nach Vereinbarung/auf Wunsch auch möglich zum 01. Januar oder 01. Februar 2021

Info-Tel. (0751) 370 678-12